



[Подпишитесь >](#)

[Контакты >](#)

[Вебсайт >](#)

[Переслать >](#)

Новости



В начале 2009 года на стабильном Альпийском рынке была отмечена активность как на основных, так и на курортах верхнего сегмента, что даёт сенсационные показатели для нового сезона. Отдел Knight Frank, занимающийся продажами во Французских Альпах, зарегистрировал на 35% больше покупателей, по сравнению с тем же периодом прошлого года.

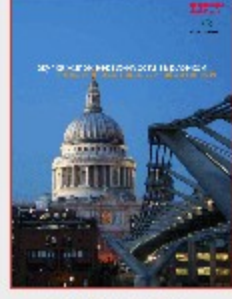
Многие объекты недвижимости сейчас предлагаются по более реальным ценам, что является результатом глобальной коррекции цен, и сделки, заключённые до открытия нового сезона являются тому доказательством. Через нашу обширную сеть Альпийских контактов мы предлагаем покупателям рекордное количество шале и апартаментов, что на 40% превышает показатель прошлого года. Курортами Межев, Мерибель и, в особенности, Куршевель 1850 интересуются покупатели, число которых пока не достигло докризисного уровня, но которые хорошо информированы и настроены на сделку.

Ограниченное предложение наиболее удачно расположенных объектов в Межев, Валь д'Изер и Куршевель 1850 привело к тому, что ряд из них был продан по цене близкой к запрашиваемой. Активность в верхнем сегменте рынка заметно увеличилась. Три года отличных снегопадов и стабильности рынка доказывают, что Французские Альпы являются ведущим направлением для покупателей шале высшей категории.

Наши представители работают на следующих курортах: Шамони, Куршевель, Давос, Гштаад, Китцбюэль, Межев, Мерибель, Валь д'Изер, Виллар и Вербье.

Покупательский спрос в Альпах представлен следующими национальностями в порядке убывания: Англичане, Русские, Французы, и также более 10 других национальностей, включая жителей ближнего востока.

[Руководство по покупке недвижимости за рубежом](#)



[запросить](#)

[Каталог лучшей недвижимости за рубежом Private View](#)



[загрузить](#)

[Карта Куршевеля 1850](#)



[загрузить](#)

«Взгляд на Францию»



Отдел Knight Frank, занимающийся продажами во Французском регионе сообщает, что выпуск «Взгляд на Францию» будет опубликован в начале Нового Года. Этот журнал является нашей ежегодной презентацией, представляющей лучшую подборку недвижимости, включая тщательно отобранные Альпийские шале и апартаменты. Мы сейчас принимаем предварительные регистрационные заявки на рассылку.

Если вы хотите получить копию, или обсудить выбор французской недвижимости, пожалуйста свяжитесь с **Еленой Нортон** по телефону +44(0)20 7861 5035.

[Нортон](#)

Вебсайт Knight Frank был признан лучшим агентским сайтом в мире



По результатам недавно проходившей церемонии награждения в области Международной недвижимости, наш вебсайт был признан лучшим в мире агентским сайтом. Сайт Knight Frank регулярно посещают более 450,000 человек, и каждый месяц эта цифра увеличивается на 18,000 пользователей в 189 странах.

В базе Knight Frank находится более 5,000 лучших объектов недвижимости на продажу в лучших районах по всему миру.

Чтобы посетить сайт нашего глобального поиска, пожалуйста нажмите [здесь](#).

Скульптуры Дали будут доставлены вертолётом в Куршевель



Четырнадцать скульптур великого испанского художника Сальвадора Дали будут доставлены в Куршевель 1850 и на соседние пики, такие как Визель (2659м), чтобы отметить 20ю годовщину со дня его смерти. Выставка бесплатна и будет проходить с 5 декабря по 24 апреля 2010.

В дополнение к этой уникальной выставке, перед открытием сезона в районе «Труа Валле» были усовершенствованы склоны и подъёмники, лыжники начали прибывать в этот район, где в начале сезона уже прошли отличные снегопады. В 2010 году Knight Frank ожидает большой спрос на покупку шале и другой недвижимости на горнолыжных направлениях.

Пожалуйста, нажмите [здесь](#), чтобы просмотреть нашу последнюю подборку шале и апартаментов.

Европейская недвижимость на продажу

Куршевель 1850 >



Эксклюзивное Шале в Куршевеле 1850
 - 4х этажный дом, высокий потолок в гостиной
 - 6 спален, 2 гостиных, 6 ванных
 - постройка в классическом стиле, завершённая в 2006
 - большая терраса
 - современный плавательный бассейн и СПА

Цена: 25 000 000 Евро
[нажмите здесь, чтобы запросить информацию >>](#)

Межев >



Превосходное шале в Мон-д'Арбуа
 - высокий сводчатый потолок в гостиной
 - 5 спален, 2 гостиных, 3 ванных
 - джакузи и сауна
 - терраса по периметру
 - Расположено в известной области «Мон-д'Арбуа»

Цена: 4 595 000 Евро

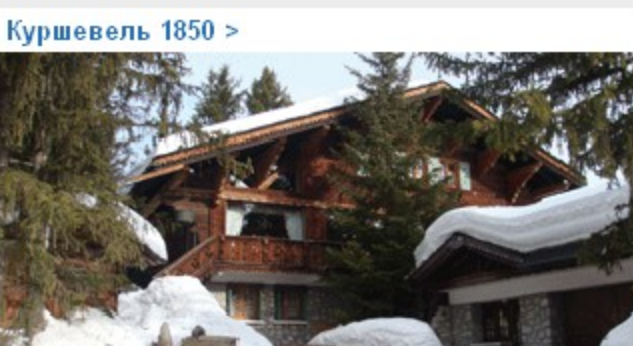
Валь д'Изер >



Комплексо из двух современных шале
 - Исключительное качество
 - Новая постройка
 - превосходное местоположение в Валь Дизер
 - Плавательные бассейны
 - 5 спален в каждом доме

Цена: по запросу

Куршевель 1850 >



Превосходное расположение в дю Жардан Альпан
 - Центральное местоположение в Куршевеле 1850
 - доступ из дома на лыжную трассу
 - 6 спален, 2 гостиных, 7 ванных
 - Отдельные апартаменты из 3х спален
 - общая площадь 560 кв метров

Цена: 27 000 000 Евро

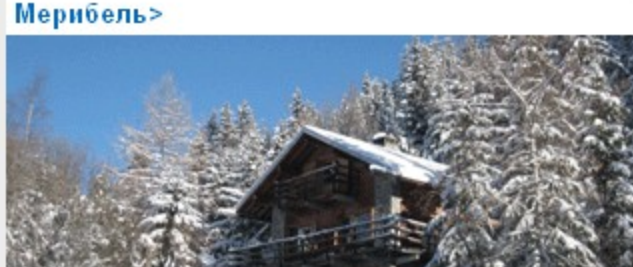
Валь д'Изер >



Превосходное шале в Ле Карат
 - 5 спален, 2 гостиных, 6 ванных
 - Элегантная главная спальня, занимающая весь третий этаж
 - быстрое соединение с олимпийской лыжной трассой Ла-Фао и центром Валь д'Изер
 - закрытый бассейн
 - большая гостиная и кухня открытой планировки

Цена: 19 000 000 Евро

Мерибель >



Отлично расположенное горное шале
 - доступ из шале к лыжной трассе
 - 6 спален, 2 гостиных, 4 ванных
 - быстрое соединение с "Труа Валле" и Куршевелем 1850
 - терраса, обращённая к югу
 - общая площадь 200 кв м

Цена: 2 850 000 Евро

Строящиеся объекты

Швейцария >



Отдых в Альпах
 - новая постройка, состоящая из 30 полностью реконструированных, обслуживаемых апартаментов
 - панорамные виды на ледник в Мон Абри
 - короткая пешая дистанция до подъёмников
 - превосходные трассы и доступ к соседним курортам

Цены: от 418 000 - до 1 044 400 швейцарских франков

Франция >



Уникальная постройка в долине Шамони
 - современный, реконструированный дом в стиле кантри
 - 5 спален, 5 ванных
 - подземная парковка
 - доступ к лыжной трассе из дома

Цена: 1 750 000 Евро

Продано

Мерибель, Французские Альпы

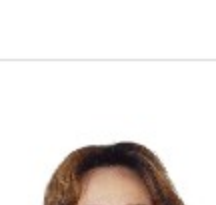
В июне 2009 года (в конце прошлого лыжного сезона) международный отдел Knight Frank продал одно из самых редких и престижных шале в самом эксклюзивном месте посёлка Мерибель.

Шале ориентировано на юг с панорамными видами на Альпы. Также, благодаря удачному расположению, оно имеет доступ из дома к лыжным трассам.

Цена предложения: 4 750 000 Евро



Контакты >



Елена Нортон
 Партнер
 Отдел по работе с Россией и СНГ
 Knight Frank
 Центральный офис
 55 Бейкер стрит, Лондон
 +44 (0) 20 7861 5035

207 OFFICES WORLDWIDE

NOW INCLUDING BELGRAVIA, MARYLEBONE AND SEVENOAKS

Великобритания - Австралия - Бахрейн - Бельгия - Китай - Франция - Гонконг - Индия - Кения - Новая Зеландия - Сингапур - Тайланд - США - Бразилия - Италия - Монако - Португалия - Россия - Украина - Южная Африка - Испания - Карибские острова



Newmark
Global

UK Head Office
55 Baker Street
London W1U 8AN

T: +44 (0)20 7629 8171
E: intres@knightfrank.com
W: knightfrank.co.uk

Copyright © 2009 Knight Frank LLP
 Knight Frank LLP is a limited liability partnership registered in England with registered number OC305934.
 Our registered office is 55 Baker Street, London W1U 8AN, where you may look at a list of members' names.

This email was sent to (Recipient Email Address)
 This communication is intended only for the intended recipient to whom it is addressed. It may contain information, which is privileged and confidential. If you have received this message in error, please delete immediately after advising the sender.

Images in this email are representative of the property developments and specifications may differ from ones actually advertised.

To remove yourself from our mailing list please [click here](#).